

ZP.271.2.2019

WYJAŚNIENIA

**Dotyczy postępowania przetargowego pod nazwą
„ Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego wypłacanego w transzach do kwoty
3.850.000 zł na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Lipsk, w tym na
wyprzedzające finansowanie 270.000 zł oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu
spłaty kredytów i pożyczek.”**

Gmina Lipsk, ul. Żłobikowskiego 4/2, 16-315 Lipsk, działając w oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. 2019 poz. 1843 ze zm.), przedstawia niniejszym wyjaśnienia dotyczące zgłoszonych pytań z dn. 30.09.2019 r. i 02.10.2019 r.:

- 1) Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c. , a koszty jego sporządzenia poniesie Zamawiający?

Odpowiedź

NIE

- 2) Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź

wksel NIE

deklaracja TAK

- 3) Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane były odsetki przeterminowane w wysokości aktualnie obowiązujących maksymalnych odsetek określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny?

Odpowiedź

TAK

- 4) Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę, aby przy naliczaniu odsetek w okresie kredytowania, miała zastosowanie Stawka bazowa o następującym brzmieniu: „Stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca i mająca zastosowanie do określenia wysokości oprocentowania od 1-go dnia następnego miesiąca”

Odpowiedź

TAK

- 5) Czy Zamawiający wyraża zgodę na odstąpienie od wymagań określonych w Rozdziale V SIWZ?

Odpowiedź

NIE

- 6) Zamawiający zastrzega w SIWZ możliwość wydłużenia terminów spłaty kredytu, czy zmiany spowodują wydłużenie okresu kredytowania poza ostateczny termin spłaty kredytu?

Odpowiedź

TAK

- 7) Czy Zamawiający potwierdza, iż okres kredytowania trwa od dnia zawarcia umowy do dnia 25 grudnia 2034r?

Odpowiedź

TAK

- 8) Czy Zamawiający potwierdza, że za datę spłaty kredytu lub odsetek przyjmuje się dzień faktycznego dokonania wpłaty środków pieniężnych na rachunek Banku?

Odpowiedź

TAK

- 9) Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”. Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź

NIE DOPUSZCZAM

- 10) W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- 1) jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu;
- 2) jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź

TAK. Budowa instalacji fotowoltaicznych na potrzeby Gminy Lipsk – 614 tys. Montaż kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznych na budynkach mieszkańców Gminy Lipsk – 839 tys. Umowy nie były aneksowane po zakończeniu procedury przetargowej.

- 11) Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

1. Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy? **NIE**
2. Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? **NIE**

- a) Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN): **nie dotyczy**
Prosimy o podanie okresu kredytowania
- b) Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN): **nie dotyczy**
Prosimy o podanie okresu poręczenia

3. Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).

Dotacje na dofinansowanie działalności bieżącej i inwestycyjnej.

- a) Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):
2 dotacja udzielona, 29 dotacja planowana
Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala **2019**

- 12) Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejście zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja,

dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź

NIE

- 13) Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź

NIE

- 14) Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź

NIE

- 15) Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź

NIE

- 16) Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Odpowiedź

NIE

- 17) Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź

NIE

- 18) Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź

NIE

- 19) Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Odpowiedź

NIE

- 20) Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź

NIE

- 21) Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN): **7.493**
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): **0**

1	Boś Białystok	PLN	Kredyt	04-05-2010	1.948.000	0	25.12.2025
2	Boś Białystok	PLN	Kredyt	21-06-2011	191.550	0	25.09.2020
3	Boś Białystok	PLN	Kredyt	18-12-2013	600.000	0	25.12.2025
4	Bank Spółdzielczy Suwałki	PLN	Kredyt	22-09-2017	926.000	0	25.12.2025
5	Bank Spółdzielczy Sokółka	PLN	Kredyt	25-06-2018	2.500.000	0	24.12.2030
6	Spółdzielczy Bank Rozwoju Szepietowo	PLN	Kredyt	23-11-2018	700.00	0	25.12.2030
7	WFOŚiGW Białystok	PLN	Pożyczka	16-06-2010	3.100	0	31.12.2019
Razem					6.868.650		

28) *Opinia RIO o możliwości spłaty wnioskowanego kredytu – ZŁOŻONY WNIOSEK O OPINIĘ DO RIO*

29) Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn wzrostu planowanych wartości dochodów ogółem, w tym bieżących w kolejnych latach począwszy od 2021 r. Z czego wynika planowany wzrost subwencji i dotacji oraz środków przeznaczonych na cele bieżące, a jednocześnie planowanego spadku wpływów z podatku od nieruchomości.

Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn wzrostu wartości wydatków ogółem budżetu, w tym bieżących planowanych do uzyskania w kolejnych latach począwszy od 2021 r.?

Odpowiedź

Przy opracowywaniu wieloletniej prognozy finansowej uwzględniano dane makroekonomiczne i finansowe z "Wieloletniego Planu Finansowego Państwa na lata 2019-2022" zawierającego "Program konwergencji" oraz "Wytyczne dotyczące założeń makroekonomicznych na potrzeby wieloletnich prognoz finansowych JST." W zakresie dochodów zaplanowano wzrost dochodów bieżących w latach 2021-2026, a w latach kolejnych przyjęto wartości na stałym poziomie. W zakresie wydatków zaplanowano wzrost wydatków bieżących w latach 2021-2026, a w latach kolejnych przyjęto wartości na podobnym poziomie.

Dane z roku 2019 nie zawierają wszystkich dotacji, które będą przyznane do końca roku, a w zakresie roku 2020 szacunkowo ustalono je na wysokości dotacji przyznanych na początek roku budżetowego. Od roku 2021 dotacje wykazane są w pełnej wysokości, min. uwzględniającej świadczenia wychowawcze na pierwsze dziecko w okresie całego roku, czy zwrot części podatku akcyzowego producentom rolnym. W wydatkach uwzględniono wzrost wynagrodzeń dla nauczycieli oraz znaczny wzrost płacy minimalnej w latach przyszłych, który przełoży się na wzrost wynagrodzeń pracowników samorządowych.

Podatek od nieruchomości na przestrzeni lat kształtuje się w oparciu o w/w założenia. W roku 2018 Gmina zapłaciła sobie podatek za lata ubiegłe w kwocie 368.716 zł.

30) Prosimy o wyjaśnienie znaczącego wzrostu planowanych nadwyżek operacyjnych w kolejnych latach okresu kredytowania 2023-2034, w odniesieniu do okresów historycznych?

Odpowiedź

Wzrost nadwyżki operacyjnej wynika ze wzrostu dochodów i wydatków bieżących w oparciu o w/w założenia. Na przestrzeni ostatnich lat największa nadwyżka została osiągnięta w 2015 r. – 1.860.290,30 zł, jak również w 2013 r. – 1.629.294,93 zł. Najmniejsza wartość nadwyżki operacyjnej wyniosła w 2018 r. – 886.656,07 zł.

- 31) Prosimy o dostarczenie sprawozdań finansowych SPZOZ w Lipsku za 2018 oraz aktualnych za dostępny okres roku bieżącego.

Odpowiedź

Skan sprawozdania finansowego SP ZOZ w Lipsku za rok 2018. Sprawozdanie sporządzone jest w okresie rocznym – załącznik nr 1

BURMISTRZ
Lech Łepicki
mgr Lech Łepicki